

Retour sur... **BALADES** **CITOYENNES**

Dessignons
le Chevilly
-Larue
de demain !



24 juin 2023 : une balade au soleil !

C'est sur le parvis de l'école Pasteur que les habitants du quartier Larue étaient invités à rejoindre Stéphanie Daumin et plusieurs élus de la Municipalité (Barbara Lorand-Pierre, Renaud Roux, Alain Pétrissans, Michel Jolivet, Marie François, Paule Aboudaram, Sylvain Mailler) pour une balade citoyenne avec le soleil pour compagnon ! Une vingtaine de personnes, dont plusieurs participent pour la première fois à une balade, s'apprête ainsi à partir en balade.

Celle-ci va nous conduire dans la partie nord du quartier Larue en partant de la Croix du sud vers la rue des Acacias, la rue des Jardins, etc. permettant d'aborder différents sujets proposés par les élus et les habitants : les commerces, les circuits piétons, l'arrivée prochaine du métro, les moyens de préparer l'avenir face aux défis climatiques et comment trouver le bon équilibre.

Les échanges ont été divers et fructueux tout au long de la balade, chacun apportant son point de vue, son analyse.



Des sujets de fond qui ont notre attention

Le soleil s'est joint à nous pour cette nouvelle balade. Au fil de notre cheminement, nous avons pu aborder des sujets de fond, comme la question du commerce et les transports, essentiels pour ce quartier qui est un peu en décroché du reste de la commune. La proximité de grandes enseignes ne facilite pas le quotidien de petits commerces et notre vigilance sur ce point reste accrue. Tout comme sur les incidences de l'arrivée prochaine du métro. Que ce soit au niveau du stationnement, bien qu'il semblerait logique que le quartier soit moins concerné que d'autres, ou des transports qui pourraient être réorganisés à terme par Ile-de-France Mobilités. Là encore, nous restons attentifs !

Stéphanie Daumin,
Maire de Chevilly-Larue

**CHEVILLY
LARUE**
f @ in

LA BALADE PASA

À améliorer



Les commerces dans le quartier

Stéphanie Daumin aborde le sujet des commerces. Ce sujet fait débat depuis plusieurs années. Les personnes âgées ou celles n'ayant pas de voiture souhaiteraient pouvoir faire leurs courses en bas de chez elles. Il y a quelques années de cela, la Municipalité avait évoqué l'idée d'installer des commerces au niveau du parking du cimetière intercommunal. Or, à l'époque, cela a été vivement rejeté par les habitants. Depuis la commune est entourée de grandes enseignes installées dans les villes limitrophes (Grand Frais à Fresnes, Lidl et Carrefour à L'Hay les Roses, Carrefour à Villejuif...). Aussi, l'installation de nouveaux commerces de proximité est plus délicate car il serait probable que les commerçants souffrent de cette concurrence. Tous s'accordent sur ce qu'il manque dans le quartier Larue : une bonne boulangerie.

À améliorer



Manque de bancs

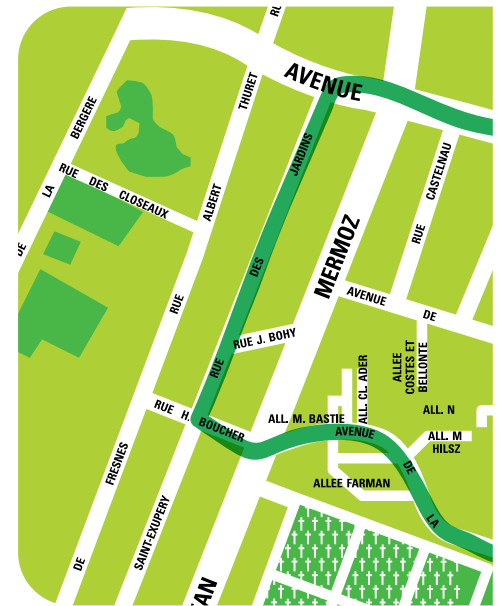
Une riveraine alerte sur le manque de bancs entre la résidence de la Croix du Sud et l'hôtel de ville. Ce trajet peut en effet sembler long à parcourir pour les personnes âgées ou celles dont la mobilité est réduite.

À améliorer



Résidence Toccata

En marchant en direction de la rue des jardins, le groupe fait un arrêt devant la résidence de la Toccata. Ce chantier est aujourd'hui à l'arrêt. Stéphanie Daumin explique : alors que la construction avait commencé, des pratiques malhonnêtes et non-respect du permis de construire ont été constatés. Si cela représenterait un non-sens écologique et économique de démolir ce qui a déjà été construit, il a été décidé d'interrompre les travaux afin de trouver une solution alternative aux problèmes rencontrés. Les habitants comprennent mieux l'arrêt du chantier et expriment leur solidarité avec les personnes qui ont acheté un logement dans cette résidence.



À améliorer



La crèche Gaston Variot

L'été 2022, la crèche Gaston Variot a pris feu une nuit du mois d'août. Après plusieurs heures à lutter contre les flammes, les pompiers ont pu éteindre l'incendie. Les expertises sur les origines de l'incendie sont encore en cours mais l'évacuation des débris a commencé et le projet de la construction d'une nouvelle crèche va être lancé. En effet, les élus présents réaffirment la volonté de la Municipalité d'installer une nouvelle crèche dans le quartier pour répondre aux besoins des habitants d'accéder à un équipement de petite enfance au plus près de chez eux. Le travail d'étude va être lancé pour l'élaboration d'un projet de construction.

À PAS | constats et propositions issus de la balade

Le calme et l'architecture de la rue des Jardins

En poursuivant la balade le long de la rue des jardins, un riverain souligne combien il aime son quartier. Il apprécie tout particulièrement son calme et son architecture. Cette rue invite à la flânerie et apporte un certain dépaysement aux habitants et aux passants.

J'aime



L'hirondelle de la Croix du sud

En traversant la résidence de la Croix du Sud, un dernier arrêt est proposé afin de faire un point sur l'Hirondelle, si caractéristique du quartier. Il y a quelques années, celle-ci trônait en haut de la plus haute tour de la résidence. Pour des raisons de sécurité et d'entretien, les copropriétaires ont décidé de la céder à la Mairie. Cette œuvre étant un point de repère pour de nombreux Chevillais, il tenait à cœur aux riverains ainsi qu'aux élus, que celle-ci reste au sein du quartier. Après plusieurs études, il a été convenu que la sculpture de 4 tonnes sera installée début 2024 à l'angle des avenues Mermoz et Guynemer.

J'aime



Désimperméabilisation des sols

Sur le parvis de l'école Pasteur, les élus expliquent aux habitants présents qu'ils ne se tiennent pas sur un sol ordinaire. En effet, à l'été 2021, le parvis a été refait pour désimperméabiliser le sol. Bien que le sol ne soit en terre, il permet bel et bien que les eaux de pluie soient absorbées. Les habitants sont surpris. La question de ces investissements, coûteux, et de leurs conséquences est abordée par les élus. Tout comme les choix devant lesquels ils sont pour permettre à la commune de relever les défis climatiques auxquels nous faisons face et qui, si nous ne faisons rien, s'aggraveront très rapidement.

J'aime



Arrivée prochaine du métro

Avec l'arrivée du métro, certains habitants se questionnent sur la possibilité de mettre en place le stationnement résidentiel dans leur quartier. Mais, l'urgence semble être de mettre en place ce dispositif dans le quartier Bretagne, qui risque d'être plus exposé à la hausse du stationnement, ce sur quoi s'accordent les habitants. Le sujet de réorganisation des transports pour se rendre aux stations de métro est également abordé. Stéphanie Daumin explique qu'Île-de-France Mobilité a pris la décision de voir comment les besoins s'exprimeraient quand le métro sera en fonctionnement avant de revoir l'organisation actuelle.

J'aime



Une question, une idée, une suggestion :
endirect@ville-chevilly-larue.fr

VOUS L'AVEZ DIT !



Alexandra

Je suis Chevillaise depuis moins d'un an. J'ai habité longtemps à L'Hay-les-Roses avant de partir en Vendée. A mon retour en région parisienne, j'ai emménagé à Chevilly-Larue. Je suis encore en pleine découverte de la ville mais j'ai reçu un très bon accueil. En me promenant, j'ai découvert Les bons vivants qui sont des connaissances. J'ai envie de m'investir auprès d'associations. En discutant avec un des élus lors de la balade, j'ai appris que le forum de rentrée aura lieu le 9 septembre. J'ai noté cette date et j'y serai ! J'ai beaucoup apprécié la balade. J'ai pu rencontrer d'autres habitants et avoir des informations sur des projets. Les élus présents ont été accueillants et disponibles. Je les en remercie.



Victoria

J'ai découvert Chevilly-Larue par hasard et je suis tombée sous le charme de la Croix du sud. J'y vis depuis 2012. La résidence est très agréable, les espaces verts sont un véritable plaisir au quotidien. Nous avons une ville qui est très agréable à découvrir à pied mais il manque de bancs pour faire des pauses. Ce serait bien de mettre en place un lien avec l'Institut Gustave Roussy et les commerces de la Croix du sud. Cela permettrait aux familles et aux patients de faire une pause. Je travaille de nuit, aussi c'est la première balade à laquelle je participe. Je trouve que c'est intéressant. Les élus sont disponibles, à l'écoute et nous apportent des informations sur des sujets qui sont proches de notre quotidien.



Martine et Grégoire

Nous sommes arrivés à Chevilly-Larue fin octobre. Nous nous sommes rapprochés de notre fille et nous ne regrettons pas un instant. Bien sûr notre fille et notre petit fils y sont pour beaucoup. Mais ce n'est pas tout. Nous avons reçu un très bel accueil partout où nous sommes allés : en mairie pour des démarches, à la médiathèque, dans les associations comme la Ferme du Saut du Loup ou encore à l'école de notre petit fils que nous avons accompagné lors de sorties ou d'activités. Cette balade a été très agréable. Les élus nous donnent la possibilité de nous exprimer, d'échanger avec eux, de pouvoir dire comment nous voyons les choses. C'est précieux !