

# Retour sur... **BALADES CITOYENNES**

Dessignons  
le Chevilly  
-Larue  
de demain !



## 12 mars 2022 : parcours au sein du secteur La Guinet



C'est sous le parvis de l'école élémentaire Pierre et Marie Curie que riverains et élus (Stéphanie Daumin, Barbara Lorand-Pierre, Patrick Blas, Philippe Komorowski, Renaud Roux, Marie François, Michel Jolivet, Brice Le Roux, Nora Lamraoui Boudon, Jean-Roch Cognet) se sont retrouvés ce samedi après-midi. Si les

températures n'étaient pas très élevées (gants et bonnets appréciés !), cette balade s'est déroulée dans une ambiance chaleureuse et bienveillante. Le temps était gris oui. Mais les arbres en fleurs annonçaient la douceur du printemps à venir. Une balade d'autant plus appréciée qu'elle ne s'était pas faite « en condition réelle » la fois précédente en raison d'une météo fort mauvaise qui avait découragé la participation (et on le comprend). La Chevillaise présente à la première date a donc pu de nouveau échanger avec les élus et surtout faire le parcours de la balade, avec les autres habitants venus ce jour-là. Un parcours qui a permis de passer par la place de Lattre de Tassigny et apprécier le square Yen Bai, de parler de la géothermie et de sa future extension ainsi que du projet de valorisation de l'entrée de ville au début de l'avenue Franklin Roosevelt.



### La démocratie locale : une réalité animée

Comme toujours, ces discussions avec les habitants confirment l'intérêt de ces balades. Echanges directs avec les participants, visibilité immédiate des problématiques liées à une rue, un secteur, recueil du point de vue des habitants, leur perception, découverte de leurs attentes, échanges sur les projets en cours... Cette balade avait toute son importance puisqu'elle n'avait pu se faire la première fois en raison de la météo. Une dizaine de Chevillais étaient présents et nous avons pu cheminer tous ensemble dans le quartier, partager des idées et apprécier la valeur ajoutée de ces rendez-vous réguliers qui font de la démocratie locale à Chevilly-Larue une réalité animée.

**Stéphanie Daumin,**  
Maire de Chevilly-Larue

**CHEVILLY  
LARUE**  
f @ in

# LA BALADE PAS

*À améliorer*



## Le stationnement

L'arrivée prochaine du métro est une bonne chose mais une inquiétude est ressentie concernant le risque de problème de stationnement dans l'ensemble du quartier. Les participants ont entendu parler du stationnement résidentiel déployé dans le quartier Sorbiers-Saussaies. Ils souhaiteraient que le même dispositif soit mis en place à La Guinet. Le stationnement résidentiel est en effet un projet pour le quartier qui se concrétisera début 2023.

Au niveau de l'entrée de la station de géothermie, un problème de stationnement est également signalé avec des difficultés de manœuvre pour les camions. La police municipale est informée.

*À améliorer*



## Les pigeons – rue Georges Sand

Des pigeons se sont installés et salissent les balcons. Une habitante évoque l'idée d'un pigeonnier. Cette solution, testée dans d'autres communes, n'a pas montré son efficacité. Par ailleurs, la mise en place de dispositifs anti-nuisibles sur le patrimoine social relève de la responsabilité des bailleurs. Enfin, il est rappelé que les pigeons se logent là où ils trouvent de la nourriture et que nourrir des nuisibles n'est pas autorisé pour maintenir la salubrité.

*À améliorer*



## Incivilités – av. Georges Brassens/ allée des Horticulteurs

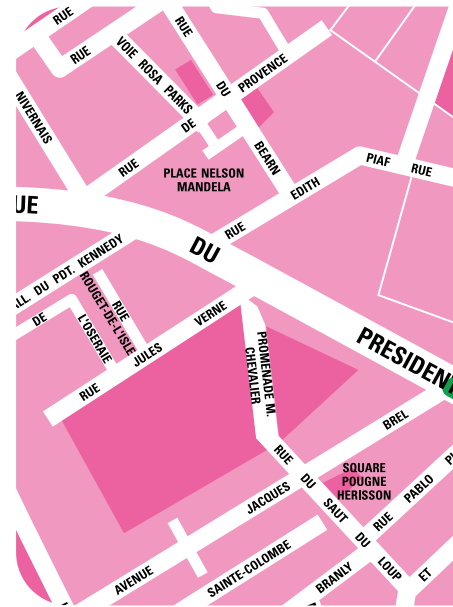
Au niveau de la résidence 1001 vies habitat, une participante partage un problème récurrent d'automobilistes qui se stationnent sur le passage piéton qui est sur le chemin vers l'école Pierre et Marie Curie et qui en plus de mettre en danger les piétons, gêne la sortie du parking des habitants de la résidence. Les échanges aboutissent à l'idée d'installer un panneau « attention école ». La police municipale va également renforcer ses passages dans le secteur.

*À améliorer*



## Les encombrants

Les habitants évoquent la question des encombrants. Depuis début avril, il y a un changement de méthode dans la collecte des déchets. Concernant les encombrants, pour les habitats collectifs, il y a aura deux rendez-vous par mois. Pour les pavillons, la collecte est individuelle et se fait directement sur rendez-vous.



*À améliorer*



## Déchets au sol – place de Latre de Tassigny

Les riverains remarquent des débris par terre. Ils proposent qu'une fois par mois un nettoyage citoyen soit organisé. Le service propreté de la Ville effectue des nettoyages réguliers : passage de la balayeuse une fois par semaine a minima et passage d'un agent à pieds plusieurs fois par semaine.



# À PAS | constats et propositions issus de la balade

## Extension du site de géothermie

Grâce aux investissements réalisés sur la centrale de géothermie, la dépendance au gaz de notre réseau sera réduite. Le taux d'énergie renouvelable passera ainsi de 66% à 85% et permettra ainsi de limiter d'avantage la hausse des coûts de l'énergie pour les ménages chevillais concernés. L'extension de la centrale permettra aussi d'aménager un cheminement jusqu'au gymnase Léo Lagrange depuis l'école Pierre et Marie Curie.

*J'aime*



## Aménagement entrée de ville - angle avenue du président Roosevelt et Nationale 7

Le restaurant Tablapizza, aujourd'hui fermé, jouxte un immeuble où est installée une entreprise de pièces auto qui a été rachetée par un promoteur, dont le projet était d'ajouter des étages à l'immeuble existant. Après des échanges entre la Ville et ce promoteur, il s'est porté acquéreur de la parcelle où se situe Tablapizza et a complètement revu son projet : une résidence de trois petits immeubles avec un espace vert au centre. La Ville pourrait récupérer un terrain de 300m<sup>2</sup> attenant à la cour de l'école Pierre et Marie Curie qui pourrait ainsi être agrandie.

*J'aime*



## Plantation d'arbres - avenue Georges Brassens

Les habitants s'inquiètent que certains arbres aient été coupés. Les élus présents les rassurent. Ces arbres étaient malades et ont dû être coupés pour préserver les autres. De nouvelles plantations d'arbres vont être faites pour les remplacer. Les participants soulignent les aménagements arborés qui donnent du charme au secteur et sont en plus un halo de fraîcheur l'été.

*J'aime*



*J'aime*



## Végétation - rue du Lieutenant Alain Le Coz

La rue Lieutenant Alain Le Coz est bordée de Prunus pisardii (prunier à fleurs), appelés « les éphémères ». Ces arbres, qui fleurissent à l'arrivée du printemps, sont particulièrement appréciés des habitants. Ils donnent du charme et de la couleur au quartier.

## Aménagement place de Lattre de Tassigny

De l'avis de tous les participants, cette place est bien aménagée et agréable. L'espace de jeux pour enfants est protégé et les jeux plaisent. La présence de bancs, permettant de se reposer ou de bouquiner, est appréciée. Les habitants confirment que cet espace est utilisé toute l'année et encore plus aux beaux jours.

*J'aime*



Une question, une idée, une suggestion :  
[endirect@ville-chevilly-larue.fr](mailto:endirect@ville-chevilly-larue.fr)

# VOUS L'AVEZ DIT !

||



**Clotilde**

À la première balade, j'étais toute seule ! Ce qui m'avait néanmoins permis de discuter avec les élus de façon privilégiée. Je suis contente de ce second rendez-vous et de faire le parcours prévu, d'échanger avec des personnes que parfois je croise seulement. C'est bien de voir comment les gens se sentent dans leur quartier. Cette balade permet de recueillir des idées et voir ce qui peut être mis en pratique, car il y a de belles choses à venir. Ce sont les idées différentes qui font la richesse de cette réunion. Si ce type d'initiative peut apporter à la communauté c'est encore mieux. Chevilly-Larue est une ville populaire avec des communautés diverses qui partagent un vivre ensemble plutôt apaisé. Maintenant que je suis à la retraite, je vis plus à Chevilly-Larue, dans mon quartier et j'y suis bien.

||

||



**Laurent**

Chevillais depuis 2 ans, je ne réside pas dans ce quartier mais j'ai été invité par le service de la démocratie locale qui m'a proposé de venir, et de visiter ainsi la ville. Je suis très pris par mon travail donc je ne prends pas forcément le temps de m'interroger sur les projets en cours. Grâce à cette balade j'ai appris la vente du restaurant Tablapizza et l'extension du réseau de la géothermie. Cela m'a permis de comprendre le fonctionnement d'une ville. Et puis c'est toujours agréable de rencontrer les élus. Cette proximité est vraiment appréciable.

||

||



**François**

De manière générale, le format de ces balades citoyennes est très sympa, la preuve étant que c'est la troisième fois que je participe ! Je sais qu'il y a aussi des permanences d'élus, mais lors de ces rencontres, au gré du parcours dans notre quartier, on échange plus facilement sur des questions concrètes. De nombreux secteurs de la ville évoluent (comme le projet à l'angle de la RD7 et de l'avenue Franklin Roosevelt dont nous avons discuté aujourd'hui), donc on apprend à chaque fois de nouvelles choses. Autre exemple tiré de cette balade : même si mon logement n'est pas raccordé à la géothermie, je suis intéressé par les projets concernant cette énergie importante à Chevilly-Larue. Je lis le magazine municipal, dans lequel on trouve déjà de nombreuses informations mais dans des temporalités différentes, alors que ces rencontres sont au contraire plus dans l'échange. Bref, j'approuve ce format que je trouve complémentaire avec le reste de l'information municipale. Merci à tous les élus qui y participent !

||